

Bouwjournaal OBS Harlekijn

Nr. 1 januari 2007



In dit nummer:

- Een nieuw jaar en een heel grote klus!
- Wat mag u van ons verwachten?

Een nieuw jaar en een heel grote klus!

Terwijl het nieuwe jaar nog maar net begonnen is en iedereen waarschijnlijk nog nageniet van de sfeer van de feestdagen, is het voor OBS harlekijn tijd om te beginnen aan een van de meest omvangrijke klussen uit haar bestaan. Deze week zal een begin gemaakt worden met de uitbreiding van onze school.

Mensen die al langer bij de Harlekijn betrokken zijn, weten dat er erg vooruitgekeken is naar dit moment. De laatste jaren is de slechte huisvesting in het noodgebouw op de koop toegenomen, omdat we wisten dat een definitieve uitbreiding van de school slechts nog een kwestie van tijd was.

Nu is het dan eindelijk zover. De eerste spade wordt gestoken en over niet al te lange tijd, zal ook de spreekwoordelijke eerste steen gelegd worden. De start van de bouw is een feit!

Het totale project van de uitbreiding van de Harlekijn omvat 4 fases. Iedere voorafgaande fase is hierbij een voorwaarde voor de volgende fasen. Dit heeft alles te maken met het gegeven dat wij ervoor hebben gekozen om tijdens de bouwperiode alle kinderen op het perceel van de huidige school te laten werken. Dat betekent dat we fasegewijs moeten werken, om zo te kunnen garanderen dat we ook een plek voor alle kinderen hebben.

In een eerste fase zal er vooral aan de binnenkant van het huidige hoofdgebouw gewerkt worden. In de kleuterhal worden het aquarium en het RT lokaal, een lokaal. Eind januari zal de instroomgroep dit splinternieuwe lokaal betrekken. De werkzaamheden zijn vandaag gestart en zullen vooral in de kleuterhal en in de doorgang naar de groepen 3 voor enige onrust en overlast zorgen. Met de aannemer (Janssen Beugels bouw uit Brunssum) is echter afgesproken dat we proberen om daar waar dat enigszins kan, de overlast zoveel mogelijk te beperken.

De tweede fase start in de week van 15 januari. Aan de achterkant van de school verrijzen 3 nieuwe lokalen. De bouwput voor dit deel van de verbouwing ligt in de schooltuin, waardoor u als ouders, maar vooral uw kinderen, er betrekkelijk weinig last van zullen hebben. Ook de opslag van bouwmaterialen en de keten van de aannemer staan in de schooltuin.

Naast de speelplaats, aan het talud grenzend aan de hofstraat, zal een bevoorradingsweg aangelegd worden. Deze weg wordt gebruikt door het bouwverkeer. Om te voorkomen dat kinderen en bouwverkeer door elkaar heen gaan lopen, zal met ingang van 1 januari de zijpoort (speelplaats bovenbouw) gesloten blijven. Kinderen kunnen het plein op en af via de hoofdingang en blijven zo dus uit de buurt van het verkeer.

Zowel in de schooltuin als langs de af en aanvoerroute, zorgt een afzetting voor zowel fysieke als optische afscherming van het bouwterrein.

Naar nu in te schatten is, zal deze fase duren tot medio mei 2007.

Bouwjournaal OBS Harlekijn

Nr. 1 januari 2007



De derde fase van de bouw betreft de aanbouw aan de voorkant van de school. Hier zullen 4 lokalen grote centrale ruimten en spreek- werkkamers aangebouwd worden. Om dit te kunnen realiseren wordt eerst een deel van de huidige noodbouw afgebroken. Het betreft alle lokalen behalve de lokalen van de groepen 8, de computersluis en het lokaal van groep 7b. Deze drie lokalen blijven nog even in stand, omdat zij niet binnen het te bebouwen terrein vallen. De kinderen uit de groepen 5b, 6 en 7a, worden tijdelijk ondergebracht in het hoofdgebouw waar dan immers alweer een aantal lokalen gebruiksklaar is.

Ook in deze fase is er veel aandacht voor veiligheid en werkbaarheid. De bouwput wordt zo afgezet dat deze niet voortdurend de aandacht van kinderen trekt en dat kinderen er niet zomaar in kunnen. Verder wordt er in overleg met de aannemer kritisch gekeken naar die werkzaamheden die echt overlast veroorzaken. Deze werkzaamheden worden, indien mogelijk, uitgevoerd op momenten dat de kinderen er niet zijn.

Volgens de eerste ramingen, zal deze fase duren tot begin november 2007.

In fase 4 wordt tenslotte het restant van de noodbouw afgebroken en wordt de speelplaats opgeknapt. Gezien het feit dat alle kinderen dan hun definitieve plek in de nieuwbouw kunnen betrekken, zal de verwachte overlast hier slechts klein zijn.

Uit het bovenstaande blijkt dat we in het najaar van 2007 de nieuwbouw volledig in gebruik kunnen nemen. Het moge echter duidelijk zijn dat met name het weer een onvoorspelbare factor is die enige vertraging op zou kunnen leveren.

Wat mag u van ons verwachten?

Bouwen zonder overlast kan niet! Dat is iets dat wij ons allemaal goed realiseren. Dat neemt echter niet weg dat wij er alles aan zullen doen om de overlast te beperken tot een minimum. Ook tijdens de bouw moeten uw kinderen op een veilige manier, goed onderwijs kunnen krijgen. Wij zien het bouwen dan ook als iets dat we samen gaan doen. Naast de aannemer en de school, bent u als ouders in zoverre betrokken dat wij dankbaar zijn voor signalen op het moment dat iets niet goed loopt. Alleen dan kunnen we daar ook iets mee doen.

Verder willen wij u informeren. Dit bouwjournaal is daar een voorbeeld van. Door u op de hoogte te houden komt u niet voor verrassingen te staan en dat is wel zo prettig!

Een andere wijze van informeren loopt via de centrale hal van de school. De bouwtekening, actuele foto's en toelichtingen, laten u en uw kinderen meeleven met deze bijzondere ontwikkeling. Tenslotte zal ook de website gebruikt worden om informatie over te dragen.

Op het niveau van de kinderen zal er vooral projectmatige aandacht voor de nieuwbouw zijn. De ervaring leert dat kinderen de nieuwe situatie (bouwers, materieel, geluid etc.) al heel snel weer gewoon vinden. Ze hebben er doorgaans veel minder last van dan wij als volwassenen. Door in projecten aandacht te hebben voor alles dat er gebeurt tijdens de bouw, zit er ook een leerwaarde aan vast.